

Exposé Objekt-Nr. 19339

Frankenthal, 14.11.2024

Lichtdurchflutetes Reihenendhaus mit großer Terrasse und Garten



Ort: 67547 Worms

Zimmer: 3 Zimmer, Küche, Diele, Bad, Garage mit Terrasse

Wohnfläche.: 90 m²

Grundstücksfläche.: 145 m²

Preis.: € 359.000,--

Schönes Reihenendhaus in Worms; Das 2009 erbaute Haus hat 90m² Wohnfläche, das Grundstück hat 145m²; Das Haus ist in einem neuwertigen Zustand; Zum Haus gehört eine Garage; Das Haus wird durch eine gemeinsame Heizanlage beheizt;

AUFTEILUNG:

EG: Wohnzimmer, Küche, Abstellraum;

OG: Schlafzimmer, Kinderzimmer, Bad;

AUSSTATTUNG:

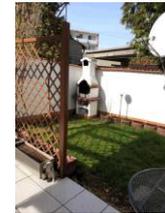
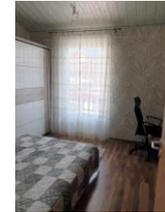
Kunststoff-Isolierverglasung, Gas-Zentralheizung, Warmwasser über Heizung, Böden gefliest und mit Laminat belegt, Bad mit Badewanne und Dusche, Handtuchwärmer, Fenster im Bad, Terrasse, Abstellraum, Kabelanschluss, SAT-Anlage, Garten, Garage, Einbauküche; Das Haus wird frei nach Vereinbarung;

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 5,95 % incl. MwSt aus dem Gesamtkaufpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h



Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien