

Exposé Objekt-Nr. 19420

Frankenthal, 28.03.2025

Schöne Zweizimmerwohnung mit Balkon im 2. Obergeschoss



Ort: 67714 Waldfishbach-Burgalben

Zimmer: 2 Zimmer, Küche, Diele, Bad und Balkon

Wohnfläche.: 61 m²

Preis.: € 77.000,--

Schöne Zweizimmerwohnung mit Balkon im 2. Obergeschoss; ruhige Lage von Waldfishbach-; die Wohnung ist derzeit für €320 zzgl. Nebenkosten vermietet; Kellerraum vorhanden;

RAUMAUFTeilUNG:

Wohnzimmer, Schlafzimmer, Küche, Diele und Tageslichtbad, Balkon;

AUSSTATUNG:

Kunststofffenster mit Rollläden, Gaszentralheizung; die Böden sind gefliest, teilweise mit Laminat belegt.

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von € 4500,00 incl. MwSt. zu zahlen. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0

Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net

www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h



Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien