



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0
Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net
www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Exposé Objekt-Nr. 19588

Frankenthal, 17.01.2025

Grosses Grundstück von ca. 850 m² in ruhiger Wohnlage von DANNSTADT-Schauernheim

Ort: 67125 Dannstadt-Schauernheim

Zimmer: 1 Zimmer, Küche, Diele, Bad

Wohnfläche.: 1 m²

Grundstücksfläche.: 850 m²

Preis.: € 395.000,--

Grosses Grundstück von ca. 860 m² in ruhiger Wohnlage von DANNSTADT-Schauernheim. Die Breite des Grundstücks beträgt ca. 14,8 m, die Länge beträgt ca. 58,0 m. Das Grundstück ist nicht erschlossen, alle Ver- und Entsorgungsleitungen liegen jedoch in der Straße. Die Erschließungskosten betragen lt. VG Schifferstadt ca. € 15.000,00. Es ist nur eine Bebauung zu Wohnzwecken erlaubt.

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 3,57 % incl. MwSt aus dem Gesamtpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0

Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net

www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien