

Exposé Objekt-Nr. 19663

Frankenthal, 22.04.2025

Eines der letzte Grundstücke in Ludwigshafen Melm



Ort: 67071 Ludwigshafen am Rhein

Zimmer: 1 Zimmer, Küche, Diele, Bad

Wohnfläche.: 1 m²

Grundstücksfläche.: 507 m²

Preis.: € 450.000,--

Voll erschlossenes Baugrundstück in Ludwigshafen Melm; eines der letzten Grundstücke; voll erschlossen; GRZ 0, 6; GFZ 0,3; die Grundstücksfläche beträgt 507m²; bebaubar nach Bebauungsplan; Eine Besichtigung ist jederzeit möglich.

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 3,59 % incl. MwSt aus dem Gesamtkaufpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0

Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net

www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h



Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien