

Exposé Objekt-Nr. 19747

Frankenthal, 17.09.2025

Tolles 1 Zi. Appartement in sehr guter Lage von Altrip



Ort: 67122 Altrip

Zimmer: 1 Zimmer, Küche, Bad

Wohnfläche.: 49 m²

Preis.: € 149.000,--

Moderne, helle 1-Zi. ETW in ruhigem Wohngebiet in Altrip; Die Wohnung befindet sich im DG (3. OG, ohne Aufzug) eines sehr gepflegten MFH aus dem Jahre 1992 mit 18 Einheiten und bietet auf einer Wohnfläche von ca. 49 m² 1 Zimmer, Küche, Bad; Die Wohnung befindet sich in einem sehr gepflegten Zustand, es sind keine Renovierungen erforderlich;

RAUMAUFTEILUNG:

Flur, Wohnzimmer mit Essbereich und Schlafbereich, Küche, Bad mit Wanne; Der Wohnung ist ein Kellerraum und ein Stellplatz zugeordnet, zur gemeinschaftlichen Nutzung steht ein Trockenraum zur Verfügung;

AUSSTATTUNG:

Kunststoffisoliertes Fenster und Holzfenster doppelt verglast; Zentralheizung und Warmwasserversorgung über eine Gas-Zentralheizung; Die Böden sind mit Fliesen und Laminat belegt; Kabelanschluss vorhanden; Einbauküche (im Preis enthalten); Das monatliche Hausgeld beträgt € 220. -;

Die Wohnung ist für KM € 505. - monatl. vermietet.

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 5 % incl. MwSt aus dem Gesamtkaufpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0

Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net

www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h



Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien