

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Exposé Objekt-Nr. 19783

Frankenthal, 01.12.2025

Einfamilienhaus in Frankeneck



Ort: 67468 Frankeneck

Zimmer: 6 Zimmer, Küche, Bad, G-WC, Garten, Teich

Wohnfläche.: 168 m²

Grundstücksfläche.: 300 m²

Preis.: € 320.000,--

Neu renoviertes Einfamilienhaus in Frankeneck; Das 1956 erbaute Haus wurde 2021 renoviert, Garten neu angelegt, insgesamt ist das Haus in einem guten Zustand; Die Wohnfläche beträgt 168m², das Grundstück hat 300m²; Durch die Zentrale Lage und gute Anbindung zur B39 ist es Ideal geeignet;

AUFTEILUNG:

EG: Wohnzimmer, Küche, G-WC, Terrasse;

OG: 3 Schlafzimmer, Bad;

DG: 2 Zimmer, ;

AUSSTATTUNG:

Kunststoff-Isolierverglasung, Gas-Zentralheizung, Warmwasser über Heizung, Bad mit Dusche, Fenster im Bad, Böden gefliest und mit Vinyl belegt, Terrasse, Kabelanschluss, Garten, Teich, Kaminofen, Einbauküche;

Das Haus wird frei nach Vereinbarung;

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 5 % incl. MwSt aus dem Gesamtkaufpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓

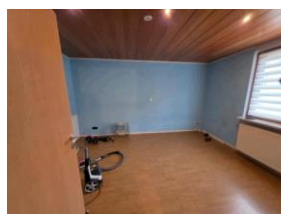
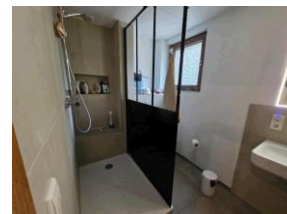
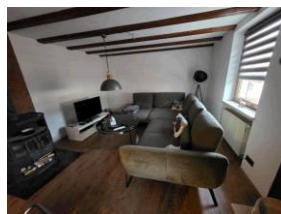
Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0
Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net
www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h



Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien