



Persönlich ✓  
Kompetent + zuverlässig ✓  
Technische Beratung ✓  
Bundesweite Vermarktung ✓

Jakob-Osterspey-Str. 6  
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0  
Fax.: 06233 - 3264 - 32  
Info@Hahn-Immobilien.net  
www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

## Exposé Objekt-Nr. 19785

Frankenthal, 08.12.2025

### Abriß oder Neubau einer Scheune

Ort: 09306 Zettlitz

Zimmer:

Wohnfläche.: 1 m<sup>2</sup>

Grundstücksfläche.: 383 m<sup>2</sup>

Preis.: € 12.000,--

Das Objekt besteht aus einer Scheune, welche dringend saniert oder abgerissen werden muß. Das Grundstück hat 383 m<sup>2</sup>. Zufahrtsrecht ist im Grundbuch verankert. Es können auch 4 Garagen daraus erbaut werden. Die Umgebung der Scheune ist sehr ordentlich und sauber. Hinter der Scheune befindet sich auch ein kleiner Gartenteil.

#### Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von € 3500,00 incl. MwSt. zu zahlen. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



Persönlich ✓  
Kompetent + zuverlässig ✓  
Technische Beratung ✓  
Bundesweite Vermarktung ✓

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Jakob-Osterspey-Str. 6  
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0  
Fax.: 06233 - 3264 - 32

[Info@Hahn-Immobilien.net](mailto:Info@Hahn-Immobilien.net)  
[www.Hahn-Immobilien.net](http://www.Hahn-Immobilien.net)

Mit freundlichen Grüßen verbleibt  
Hahn Immobilien