

Exposé Objekt-Nr. 19802

Frankenthal, 16.02.2026

Veredelter Rohbau im Loftstil mit Panoramablick



Ort: 67823 Obermoschel

Zimmer: 2 Zimmer, Küche, Diele, Bad sowie Garten

Wohnfläche.: 120 m²

Grundstücksfläche.: 500 m²

Preis.: € 175.000,--

Veredelter Rohbau im Loftstil mit Panoramablick; Baujahr 2024; eingeschossige Massivbauweise; großer Garten mit Hof und langer Auffahrt; die Wohnfläche ist fällig frei zu gestalten, lediglich das großzügige Badezimmer ist vorgegeben; die Wohnfläche beträgt ca. 120m²; die Grundstücksfläche beträgt ca. 500 m²; AUSSTATTUNG: Aluminiumfenster mit Wärmeschutzverglasung; Beheizung über Fußbodenheizung vorgesehen; Sat-Anlage vorbereitet; die Immobilie kann zeitnah übernommen werden.

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 5,95 % incl. MwSt aus dem Gesamtkaufpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0

Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net

www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h



Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien