

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

## Exposé Objekt-Nr. 19818

Frankenthal, 17.04.2026

### Hochmodernes Ferienhaus mit herausragender Ausstattung



Ort: 17509 Loissin

Zimmer: 2 Zimmer, Küche, Diele, Bad, Stellplatz sowie  
Garten mit Terrasse

Wohnfläche.: 50 m<sup>2</sup>

Grundstücksfläche.: 391 m<sup>2</sup>

Preis.: € 289.000,--

Hochmodernes Ferienhaus mit herausragender Ausstattung; großer Terrasse, eigener Garten und Stellplatz; Wohn-/Essbereich und Schlafzimmer sowie das Bad verteilen sich auf eine Wohnfläche von ca. 50 m<sup>2</sup> und eine Grundstücksfläche von ca. 391 m<sup>2</sup>;

#### RAUMAUFTEILUNG:

Wohn-/Esszimmer mit offener küche, Schlafzimmer, Diele und Bad;

#### AUSSTATTUNG:

Luftwärmepumpe; Klimaanlage, 3-Fach verglaste Sicherheitsfenster; Massivparkett; Einbauküche; hochmoderne Einrichtung und perfekter Gesamteindruck

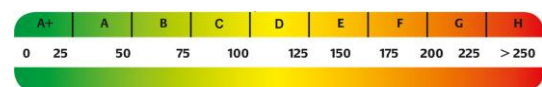
**Provision:** Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 3,57 % incl. MwSt aus dem Gesamtpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).



Mit freundlichen Grüßen verbleibt  
Hahn Immobilien

Energieverbrauch  
64,16 Kwh(m<sup>2</sup>\*a) ↓



Die Werte des Energieausweises wurden auf die Skala gem. EnEV 2016 angewandt. Ältere Energieausweise wurden auf die neue Skala interpoliert.