

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 18.00 h

Exposé Objekt-Nr. 9440

Frankenthal, 18.06.2019

Hofstelle (Resthof) mit zwei separaten Wohnbereichen und großzügiger Hoffläche



Ort: 29410 Salzwedel

Zimmer: 6 ZKB, Hofstelle, Einfamilienhaus

Wohnfläche.: 200 m²

Grundstücksfläche.: 8500 m²

Preis.: € 75.000,--

Eine Hofstelle mit direkt angrenzender Wiesenfläche, Hinterhaus sanierungs- und renovierungsbedürftig, Vorderhaus mit zwei Wohneinheiten mit je 100 m² ausgebaut und komplett renoviert 1996, Gas-Wasser und Stromanschlüsse somit vorhanden, Scheune, Stallungen - ideal für Tierhaltung oder auch Gewerbe, Garage, massiv gebaut, 2 Stockwerke Vorderhaus, Satteldach, Baujahr: ca. 1920 insgesamt 6 Zimmer, Küchen, Bäder

Die Wohnfläche beträgt ca. 200 m²

Die Grundstücksfläche beträgt ca. 8.500 m²

RAUMAUFTeilUNG:

Hier empfehlen wir eine Besichtigung vor Ort!

AUSSTATTUNG:

Kunststoffisoliertglasfenster, Thermofenster, doppelt verglast, teilweise Rollläden, Gas-Zentralheizung, Bad mit Fenster, Wiesenland direkt an den Hof grenzend

Bezug ist in Absprache möglich

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Käuferprovision in Höhe von € 5590,00 incl. MwSt. zu zahlen. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig.

Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien



Hinterhaus



Ansicht Scheune



Hofseite